



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100
CNPJ - 76.235.761/0001-94

DECRETO Nº. 11.032 DE 22 DE DEZEMBRO DE 2025.

"Aprova o Loteamento denominado:
Loteamento Residencial ICATU, e dá
outras providências".

EDNYRA APARECIDA SANCHES BUENO DE GODOY FERREIRA, Prefeita Municipal de Andirá, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município e,

Considerando a competência do Município para promover adequado ordenamento territorial, mediante planejamento e controle do uso, do parcelamento e da ocupação do solo urbano, nos termos do art. 30 da Constituição Federal e,

Considerando o disposto na Lei Federal nº 6.766/79 que dispõe sobre o parcelamento do solo urbano e dá outras providências.

Considerando o disposto na Lei Municipal nº 3.501 de 07 de Dezembro de 2021;

Considerando o requerimento do Senhor José Odécio Furlan Júnior,

Considerando a aprovação do Projeto de Loteamento pela Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo

Considerando o interesse público em promover funções sociais,

D E C R E T A:

Art. 1º. Fica aprovado o loteamento denominado, LOTEAMENTO RESIDENCIAL ICATU, de propriedade do José Odécio Furlan Júnior, localizado entre as Ruas Américo Cavenaghi bairro Timburí e Rua São Paulo Vila Santa Inês neste Município de Andirá PR, constantes da matrícula 19.171 do Registro de Imóveis dessa comarca, já inclusa em área urbana.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100
CNPJ - 76.235.761/0001-94

Art. 2º. O loteamento a que se refere o artigo anterior, com área de 8.583,70 m², possui as seguintes áreas, com limites e confrontações:

Quadra: A

Lote: 18 (Área Institucional)

Área: 614,20 m²

Para quem da RUA "B" olha para o lote 18 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'24,659"** e Lat: **-23°02'30,728"**, com uma distância de **9,29 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'24,932"** e Lat: **-23°02'30,893"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue em curva com coordenadas do PC Long: **-50°14'24,932"** e Lat: **-23°02'30,893"** e PT Long: **-50°14'24,952"** e Lat: **-23°02'30,984"**, coordenadas do Ponto Central Long: **-50°14'24,893"** e Lat: **-23°02'30,948"**, desenvolvimento de **3,15 m**, raio de **2,01 m**, distância da corda de **2,84 m**, no azimute da corda de **191°52'12"**, tangente de **2,01 m**, com um ângulo central de curva de **90°00'00"**, de frente até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'24,952"** e Lat: **-23°02'30,984"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **16,00 m** de frente até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'24,644"** e Lat: **-23°02'31,418"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue em curva com coordenadas do PC Long: **-50°14'24,644"** e Lat: **-23°02'31,418"** e PT Long: **-50°14'24,665"** e Lat: **-23°02'31,509"**, coordenadas do Ponto Central Long: **-50°14'24,704"** e Lat: **-23°02'31,454"**, desenvolvimento de **3,16 m**, raio de **2,01 m**, distância da corda de **2,85 m**, no azimute da corda de **192°26'43"**, tangente de **2,01 m**, com um ângulo central de curva de **90°00'00"**, de frente até o vértice **5** de coordenada Long: **-50°14'24,665"** e Lat: **-23°02'31,509"**, confrontando com **RUA "A"**, daí segue com uma distância de **8,00 m** de frente até o vértice **6** de coordenada Long: **-50°14'24,899"** e Lat: **-23°02'31,651"**, confrontando com **RUA "A"**, daí segue com uma distância de **37,91 m** do lado esquerdo até o vértice **7** de coordenada Long: **-50°14'25,630"** e Lat: **-23°02'30,620"**, confrontando com **Lote 19**, daí segue com uma distância de **21,51 m** ao fundo até o vértice **8** de coordenada Long: **-50°14'25,064"** e Lat: **-23°02'30,157"**, confrontando com **MATRÍCULA 14225**, daí segue com uma distância de **20,99 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'24,659"** e Lat: **-23°02'30,728"**, confrontando com **LOTE 09**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100

CNPJ - 76.235.761/0001-94

Quadra: A

Lote: 19

Área: 371,89 m²

Para quem da RUA "A" olha para o lote 19 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'24,899"** e Lat: **-23°02'31,651"**, com uma distância de **10,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'25,193"** e Lat: **-23°02'31,830"**, confrontando com **RUA "A"**, daí segue com uma distância de **36,47 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'25,896"** e Lat: **-23°02'30,838"**, confrontando com **Lote 20**, daí segue com uma distância de **10,10 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'25,630"** e Lat: **-23°02'30,620"**, confrontando com **MATRÍCULA 14225**, daí segue com uma distância de **37,91 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'24,899"** e Lat: **-23°02'31,651"**, confrontando com **Lote 18**;

Quadra: A

Lote: 20

Área: 357,42 m²

Para quem da RUA "A" olha para o lote 20 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'25,193"** e Lat: **-23°02'31,830"**, com uma distância de **10,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'25,487"** e Lat: **-23°02'32,008"**, confrontando com **RUA "A"**, daí segue com uma distância de **35,02 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'26,162"** e Lat: **-23°02'31,056"**, confrontando com **Lote 21**, daí segue com uma distância de **10,10 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'25,896"** e Lat: **-23°02'30,838"**, confrontando com **MATRÍCULA 14225**, daí segue com uma distância de **36,47 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'25,193"** e Lat: **-23°02'31,830"**, confrontando com **Lote 19**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100

CNPJ - 76.235.761/0001-94

Quadra: A

Lote: 21

Área: 342,95 m²

Para quem da RUA "A" olha para o lote 21 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'25,487"** e Lat: **-23°02'32,008"**, com uma distância de **10,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'25,781"** e Lat: **-23°02'32,186"**, confrontando com **RUA "A"**, daí segue com uma distância de **33,57 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'26,428"** e Lat: **-23°02'31,274"**, confrontando com **Lote 22**, daí segue com uma distância de **10,10 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'26,162"** e Lat: **-23°02'31,056"**, confrontando com **MATRÍCULA 14225**, daí segue com uma distância de **35,02 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'25,487"** e Lat: **-23°02'32,008"**, confrontando com **Lote 20**;

Quadra: A

Lote: 22

Área: 328,48 m²

Para quem da RUA "A" olha para o lote 22 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'25,781"** e Lat: **-23°02'32,186"**, com uma distância de **10,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'26,074"** e Lat: **-23°02'32,365"**, confrontando com **RUA "A"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'26,267"** e Lat: **-23°02'32,093"**, confrontando com **Lote 26**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado esquerdo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'26,460"** e Lat: **-23°02'31,821"**, confrontando com **Lote 24**, daí segue com uma distância de **12,12 m** do lado esquerdo até o vértice **5** de coordenada Long: **-50°14'26,694"** e Lat: **-23°02'31,491"**, confrontando com **Lote 23**, daí segue com uma distância de **10,10 m** ao fundo até o vértice **6** de coordenada Long: **-50°14'26,428"** e Lat: **-23°02'31,274"**, confrontando com **MATRÍCULA 14225**, daí segue com uma distância de **33,57 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'25,781"** e Lat: **-23°02'32,186"**, confrontando com **Lote 21**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100

CNPJ - 76.235.761/0001-94

Quadra: A

Lote: 23

Área: 216,47 m²

Para quem da RUA AMÉRICO CAVENAGHI olha para o lote 23 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'27,076"** e Lat: **-23°02'32,195"**, com uma distância de **9,37 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'27,216"** e Lat: **-23°02'31,919"**, confrontando com **RUA AMÉRICO CAVENAGHI**, daí segue com uma distância de **19,86 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'26,694"** e Lat: **-23°02'31,491"**, confrontando com **MATRÍCULA 14225**, daí segue com uma distância de **12,12 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'26,460"** e Lat: **-23°02'31,821"**, confrontando com **Lote 22**, daí segue com uma distância de **20,97 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'27,076"** e Lat: **-23°02'32,195"**, confrontando com **Lote 24**;

Quadra: A

Lote: 24

Área: 216,78 m²

Para quem da RUA AMÉRICO CAVENAGHI olha para o lote 24 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'26,925"** e Lat: **-23°02'32,492"**, com uma distância de **10,10 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'27,076"** e Lat: **-23°02'32,195"**, confrontando com **RUA AMÉRICO CAVENAGHI**, daí segue com uma distância de **20,97 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'26,460"** e Lat: **-23°02'31,821"**, confrontando com **Lote 23**, daí segue com uma distância de **10,00 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'26,267"** e Lat: **-23°02'32,093"**, confrontando com **Lote 22**, daí segue com uma distância de **22,39 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'26,925"** e Lat: **-23°02'32,492"**, confrontando com **Lote 25**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100
CNPJ - 76.235.761/0001-94

Quadra: A

Lote: 25

Área: 229,97 m²

Para quem da RUA AMÉRICO CAVENAGHI olha para o lote 25 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'26,806"** e Lat: **-23°02'32,726"**, com uma distância de **9,82 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'26,925"** e Lat: **-23°02'32,492"**, confrontando com **RUA AMÉRICO CAVENAGHI**, daí segue com uma distância de **22,39 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'26,267"** e Lat: **-23°02'32,093"**, confrontando com **Lote 24**, daí segue com uma distância de **10,00 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'26,074"** e Lat: **-23°02'32,365"**, confrontando com **Lote 22**, daí segue com uma distância de **21,78 m** do lado direito até o vértice **5** de coordenada Long: **-50°14'26,714"** e Lat: **-23°02'32,753"**, confrontando com **RUA "A"**, daí segue em curva com coordenadas do PC Long: **-50°14'26,714"** e Lat: **-23°02'32,753"** e PT Long: **-50°14'26,806"** e Lat: **-23°02'32,726"**, coordenadas do Ponto Central Long: **-50°14'26,747"** e Lat: **-23°02'32,703"**, desenvolvimento de **3,11 m**, raio de **1,82 m**, distância da corda de **2,74 m**, no azimute da corda de **288°16'31"**, tangente de **2,09 m**, com um ângulo central de curva de **98°03'40"**, do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'26,806"** e Lat: **-23°02'32,726"**, confrontando com **RUA "A"**;

Quadra: B

Lote: 01 - Área Verde

Área: 432,51 m²

Para quem da RUA SÃO PAULO olha para o lote 01 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'22,937"** e Lat: **-23°02'28,415"**, com uma distância de **11,18 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'22,716"** e Lat: **-23°02'28,716"**, confrontando com **RUA SÃO PAULO**, daí segue com uma distância de **20,18 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'23,309"** e Lat: **-23°02'29,076"**, confrontando com **Lote 02**, daí segue com uma distância de **57,24 m** do lado esquerdo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'24,990"** e Lat: **-23°02'30,097"**, confrontando com **Lote 10**, daí segue com uma distância de **78,04 m** do lado esquerdo até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'22,937"** e Lat: **-23°02'28,415"**, confrontando com **MATRÍCULA 14225**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100
CNPJ - 76.235.761/0001-94

Quadra: B

Lote: 02

Área: 199,02 m²

Para quem da RUA SÃO PAULO olha para o lote 02 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'22,716"** e Lat: **-23°02'28,716"**, com uma distância de **9,83 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'22,522"** e Lat: **-23°02'28,980"**, confrontando com **RUA SÃO PAULO**, daí segue com uma distância de **20,33 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'23,120"** e Lat: **-23°02'29,343"**, confrontando com **Lote 03**, daí segue com uma distância de **9,83 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'23,309"** e Lat: **-23°02'29,076"**, confrontando com **Lote 06**, daí segue com uma distância de **20,18 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'22,716"** e Lat: **-23°02'28,716"**, confrontando com **Lote 01**;

Quadra: B

Lote: 03

Área: 235,39 m²

Para quem da RUA SÃO PAULO olha para o lote 03 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'22,522"** e Lat: **-23°02'28,980"**, com uma distância de **9,57 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'22,333"** e Lat: **-23°02'29,237"**, confrontando com **RUA SÃO PAULO**, daí segue em curva com coordenadas do PC Long: **-50°14'22,333"** e Lat: **-23°02'29,237"** e PT Long: **-50°14'22,353"** e Lat: **-23°02'29,327"**, coordenadas do Ponto Central Long: **-50°14'22,391"** e Lat: **-23°02'29,273"**, desenvolvimento de **3,13 m**, raio de **1,97 m**, distância da corda de **2,81 m**, no azimute da corda de **191°40'25"**, tangente de **2,00 m**, com um ângulo central de curva de **90°54'31"**, do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'22,353"** e Lat: **-23°02'29,327"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **18,51 m** do lado esquerdo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'22,897"** e Lat: **-23°02'29,657"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **11,57 m** ao fundo até o vértice **5** de coordenada Long: **-50°14'23,120"** e Lat: **-23°02'29,343"**, confrontando com **Lote 06**, daí segue com uma distância de **20,33 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'22,522"** e Lat: **-23°02'28,980"**, confrontando com **Lote 02**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100

CNPJ - 76.235.761/0001-94

Quadra: B

Lote: 06

Área: 213,93 m²

Para quem da RUA "B" olha para o lote 06 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'22,897"** e Lat: **-23°02'29,657"**, com uma distância de **10,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'23,190"** e Lat: **-23°02'29,836"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **21,39 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'23,603"** e Lat: **-23°02'29,254"**, confrontando com **Lote 08**, daí segue com uma distância de **10,00 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'23,309"** e Lat: **-23°02'29,076"**, confrontando com **Lote 01**, daí segue com uma distância de **21,39 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'22,897"** e Lat: **-23°02'29,657"**, confrontando com **Lote 03**;

Quadra: B

Lote: 08

Área: 213,93 m²

Para quem da RUA "B" olha para o lote 08 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'23,190"** e Lat: **-23°02'29,836"**, com uma distância de **10,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'23,484"** e Lat: **-23°02'30,014"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **21,39 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'23,897"** e Lat: **-23°02'29,432"**, confrontando com **Lote 10**, daí segue com uma distância de **10,00 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'23,603"** e Lat: **-23°02'29,254"**, confrontando com **Lote 01**, daí segue com uma distância de **21,39 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'23,190"** e Lat: **-23°02'29,836"**, confrontando com **Lote 06**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100

CNPJ - 76.235.761/0001-94

Quadra: B

Lote: 10

Área: 213,93 m²

Para quem da RUA "B" olha para o lote 10 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'23,484"** e Lat: **-23°02'30,014"**, com uma distância de **10,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'23,778"** e Lat: **-23°02'30,192"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **21,39 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'24,190"** e Lat: **-23°02'29,611"**, confrontando com **Lote 12**, daí segue com uma distância de **10,00 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'23,897"** e Lat: **-23°02'29,432"**, confrontando com **Lote 01**, daí segue com uma distância de **21,39 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'23,484"** e Lat: **-23°02'30,014"**, confrontando com **Lote 08**;

Quadra: B

Lote: 12

Área: 213,93 m²

Para quem da RUA "B" olha para o lote 12 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'23,778"** e Lat: **-23°02'30,192"**, com uma distância de **10,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'24,072"** e Lat: **-23°02'30,371"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **21,39 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'24,484"** e Lat: **-23°02'29,789"**, confrontando com **Lote 14**, daí segue com uma distância de **10,00 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'24,190"** e Lat: **-23°02'29,611"**, confrontando com **Lote 01**, daí segue com uma distância de **21,39 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'23,778"** e Lat: **-23°02'30,192"**, confrontando com **Lote 10**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100

CNPJ - 76.235.761/0001-94

Quadra: B

Lote: 14

Área: 213,93 m²

Para quem da RUA "B" olha para o lote 14 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'24,072"** e Lat: **-23°02'30,371"**, com uma distância de **10,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'24,366"** e Lat: **-23°02'30,549"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **21,39 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'24,778"** e Lat: **-23°02'29,968"**, confrontando com **Lote 16**, daí segue com uma distância de **10,00 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'24,484"** e Lat: **-23°02'29,789"**, confrontando com **Lote 01**, daí segue com uma distância de **21,39 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'24,072"** e Lat: **-23°02'30,371"**, confrontando com **Lote 12**;

Quadra: B

Lote: 16

Área: 213,37 m²

Para quem da RUA "B" olha para o lote 16 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'24,366"** e Lat: **-23°02'30,549"**, com uma distância de **10,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'24,659"** e Lat: **-23°02'30,728"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **20,99 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'25,064"** e Lat: **-23°02'30,157"**, confrontando com **LOTE 19**, daí segue com uma distância de **2,79 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'24,990"** e Lat: **-23°02'30,097"**, confrontando com **MATRÍCULA 14225**, daí segue com uma distância de **7,24 m** ao fundo até o vértice **5** de coordenada Long: **-50°14'24,778"** e Lat: **-23°02'29,968"**, confrontando com **Lote 01**, daí segue com uma distância de **21,39 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'24,366"** e Lat: **-23°02'30,549"**, confrontando com **Lote 14**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100
CNPJ - 76.235.761/0001-94

Quadra: C

Lote: 04

Área: 200,05 m²

Para quem da RUA SÃO PAULO olha para o lote 04 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'22,017"** e Lat: **-23°02'29,669"**, com uma distância de **7,98 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'21,912"** e Lat: **-23°02'29,812"**, confrontando com **RUA SÃO PAULO**, daí segue com uma distância de **3,18 m** de frente até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'21,857"** e Lat: **-23°02'29,882"**, confrontando com **RUA SÃO PAULO**, daí segue com uma distância de **20,25 m** do lado esquerdo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'22,452"** e Lat: **-23°02'30,243"**, confrontando com **Lote 05**, daí segue com uma distância de **10,00 m** ao fundo até o vértice **5** de coordenada Long: **-50°14'22,645"** e Lat: **-23°02'29,971"**, confrontando com **Lote 07**, daí segue com uma distância de **18,00 m** do lado direito até o vértice **6** de coordenada Long: **-50°14'22,116"** e Lat: **-23°02'29,650"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue em curva com coordenadas do PC Long: **-50°14'22,116"** e Lat: **-23°02'29,650"** e PT Long: **-50°14'22,017"** e Lat: **-23°02'29,669"**, coordenadas do Ponto Central Long: **-50°14'22,077"** e Lat: **-23°02'29,706"**, desenvolvimento de **3,18 m**, raio de **2,04 m**, distância da corda de **2,87 m**, no azimute da corda de **101°54'34"**, tangente de **2,01 m**, com um ângulo central de curva de **89°05'29"**, do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'22,017"** e Lat: **-23°02'29,669"**, confrontando com **RUA "B"**;

Quadra: C

Lote: 05

Área: 204,96 m²

Para quem da RUA SÃO PAULO olha para o lote 05 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'21,857"** e Lat: **-23°02'29,882"**, com uma distância de **10,01 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'21,650"** e Lat: **-23°02'30,145"**, confrontando com **RUA SÃO PAULO**, daí segue com uma distância de **20,74 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'22,259"** e Lat: **-23°02'30,515"**, confrontando com **MATRÍCULA 14228**, daí segue com uma distância de **10,00 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'22,452"** e Lat: **-23°02'30,243"**, confrontando com **Lote 07**, daí segue com uma distância de **20,25 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'21,857"** e Lat: **-23°02'29,882"**, confrontando com **Lote 04**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100

CNPJ - 76.235.761/0001-94

Quadra: C

Lote: 07

Área: 200,00 m²

Para quem da RUA "B" olha para o lote 07 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'22,938"** e Lat: **-23°02'30,149"**, com uma distância de **10,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'22,645"** e Lat: **-23°02'29,971"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'22,452"** e Lat: **-23°02'30,243"**, confrontando com **Lote 04**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado esquerdo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'22,259"** e Lat: **-23°02'30,515"**, confrontando com **Lote 05**, daí segue com uma distância de **10,00 m** ao fundo até o vértice **5** de coordenada Long: **-50°14'22,553"** e Lat: **-23°02'30,693"**, confrontando com **MATRÍCULA 14228**, daí segue com uma distância de **20,00 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'22,938"** e Lat: **-23°02'30,149"**, confrontando com **Lote 09**;

Quadra: C

Lote: 09

Área: 200,00 m²

Para quem da RUA "B" olha para o lote 09 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'23,232"** e Lat: **-23°02'30,328"**, com uma distância de **10,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'22,938"** e Lat: **-23°02'30,149"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **20,00 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'22,553"** e Lat: **-23°02'30,693"**, confrontando com **Lote 07**, daí segue com uma distância de **10,00 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'22,847"** e Lat: **-23°02'30,871"**, confrontando com **MATRÍCULA 14228**, daí segue com uma distância de **20,00 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'23,232"** e Lat: **-23°02'30,328"**, confrontando com **Lote 11**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100

CNPJ - 76.235.761/0001-94

Quadra: C

Lote: 11

Área: 200,00 m²

Para quem da RUA "B" olha para o lote 11 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'23,526"** e Lat: **-23°02'30,506"**, com uma distância de **10,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'23,232"** e Lat: **-23°02'30,328"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **20,00 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'22,847"** e Lat: **-23°02'30,871"**, confrontando com **Lote 09**, daí segue com uma distância de **10,00 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'23,140"** e Lat: **-23°02'31,050"**, confrontando com **MATRÍCULA 14228**, daí segue com uma distância de **20,00 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'23,526"** e Lat: **-23°02'30,506"**, confrontando com **Lote 13**;

Quadra: C

Lote: 13

Área: 200,00 m²

Para quem da RUA "B" olha para o lote 13 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'23,820"** e Lat: **-23°02'30,684"**, com uma distância de **10,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'23,526"** e Lat: **-23°02'30,506"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **20,00 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'23,140"** e Lat: **-23°02'31,050"**, confrontando com **Lote 11**, daí segue com uma distância de **10,00 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'23,434"** e Lat: **-23°02'31,228"**, confrontando com **MATRÍCULA 14228**, daí segue com uma distância de **20,00 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'23,820"** e Lat: **-23°02'30,684"**, confrontando com **Lote 15**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100

CNPJ - 76.235.761/0001-94

Quadra: C

Lote: 15

Área: 200,00 m²

Para quem da RUA "B" olha para o lote 15 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'24,113"** e Lat: **-23°02'30,863"**, com uma distância de **10,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'23,820"** e Lat: **-23°02'30,684"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **20,00 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'23,434"** e Lat: **-23°02'31,228"**, confrontando com **Lote 13**, daí segue com uma distância de **10,00 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'23,728"** e Lat: **-23°02'31,407"**, confrontando com **MATRÍCULA 14228**, daí segue com uma distância de **20,00 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'24,113"** e Lat: **-23°02'30,863"**, confrontando com **Lote 44**;

Quadra: C

Lote: 17

Área: 199,11 m²

Para quem da RUA "B" olha para o lote 17 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'24,348"** e Lat: **-23°02'31,006"**, com uma distância de **8,00 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'24,113"** e Lat: **-23°02'30,863"**, confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **20,00 m** do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'23,728"** e Lat: **-23°02'31,407"**, confrontando com **Lote 15**, daí segue com uma distância de **10,00 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'23,926"** e Lat: **-23°02'31,527"**, confrontando com as **MATRÍCULAS 14228, E MATRÍCULA 18994**, daí segue com uma distância de **18,00 m**, coordenadas do PC Long: **-50°14'24,367"** e Lat: **-23°02'31,097"** e PT Long: **-50°14'24,348"** e Lat: **-23°02'31,006"**, coordenadas do Ponto Central Long: **-50°14'24,308"** e Lat: **-23°02'31,060"**, daí perfaz desenvolvimento de **3,19 m**, raio de **2,03 m**, distância da corda de **2,88 m**, no azimute da corda de **11°06'01"**, tangente de **2,03 m**, com um ângulo central de curva de **90°00'00"**, do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'24,348"** e Lat: **-23°02'31,006"**, confrontando com **RUA "B"**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100
CNPJ - 76.235.761/0001-94

RUA "A"

Área: 860,970 m²

Para quem da RUA AMÉRICO CAVENAGHI olha para o lote RUA A inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'26,590**" e Lat: **-23°02'33,144**", com uma distância de **14,27 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'26,806**" e Lat: **-23°02'32,726**", confrontando com **RUA AMÉRICO CAVENAGHI**, daí segue em curva com coordenadas do PC Long: **-50°14'26,806**" e Lat: **-23°02'32,726**" e PT Long: **-50°14'26,714**" e Lat: **-23°02'32,753**", coordenadas do Ponto Central Long: **-50°14'26,747**" e Lat: **-23°02'32,703**", desenvolvimento de **3,11 m**, raio de **1,82 m**, distância da corda de **2,74 m**, no azimute da corda de **108°16'31**", tangente de **2,09 m**, com um ângulo central de curva de **98°03'40**", do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'26,714**" e Lat: **-23°02'32,753**", confrontando com **LOTES QUADRA "A"**, daí segue com uma distância de **21,78 m** do lado esquerdo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'26,074**" e Lat: **-23°02'32,365**", confrontando com **LOTES QUADRA "A"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado esquerdo até o vértice **5** de coordenada Long: **-50°14'25,781**" e Lat: **-23°02'32,186**", confrontando com **LOTES QUADRA "A"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado esquerdo até o vértice **6** de coordenada Long: **-50°14'25,487**" e Lat: **-23°02'32,008**", confrontando com **LOTES QUADRA "A"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado esquerdo até o vértice **7** de coordenada Long: **-50°14'25,193**" e Lat: **-23°02'31,830**", confrontando com **LOTES QUADRA "A"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado esquerdo até o vértice **8** de coordenada Long: **-50°14'24,899**" e Lat: **-23°02'31,651**", confrontando com **LOTES QUADRA "A"**, daí segue com uma distância de **7,97 m** do lado esquerdo até o vértice **9** de coordenada Long: **-50°14'24,665**" e Lat: **-23°02'31,509**", confrontando com **LOTES QUADRA "A"**, daí segue em curva com coordenadas do PC Long: **-50°14'24,665**" e Lat: **-23°02'31,509**" e PT Long: **-50°14'24,641**" e Lat: **-23°02'31,424**", coordenadas do Ponto Central Long: **-50°14'24,704**" e Lat: **-23°02'31,454**", desenvolvimento de **2,97 m**, raio de **2,01 m**, distância da corda de **2,71 m**, no azimute da corda de **15°15'28**", tangente de **1,83 m**, com um ângulo central de curva de **84°22'30**", do lado esquerdo até o vértice **10** de coordenada Long: **-50°14'24,641**" e Lat: **-23°02'31,424**", confrontando com **LOTES QUADRA "A"**, daí segue com uma distância de **13,80 m** ao fundo até o vértice **11** de coordenada Long: **-50°14'24,374**" e Lat: **-23°02'31,799**", confrontando com **RUA "B"**, daí segue com uma distância de **75,43 m** do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'26,590**" e Lat: **-23°02'33,144**", confrontando com **MATRÍCULA 18994**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100
CNPJ - 76.235.761/0001-94

RUA B

Área: 1.290,514 m²

Para quem da RUA SÃO PAULO olha para o lote RUA B inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Long: **-50°14'22,333"** e Lat: **-23°02'29,237"**, com uma distância de **16,03 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Long: **-50°14'22,017"** e Lat: **-23°02'29,669"**, confrontando com **RUA SÃO PAULO**, daí segue em curva com coordenadas do PC Long: **-50°14'22,017"** e Lat: **-23°02'29,669"** e PT Long: **-50°14'22,116"** e Lat: **-23°02'29,650"**, coordenadas do Ponto Central Long: **-50°14'22,077"** e Lat: **-23°02'29,706"**, desenvolvimento de **3,18 m**, raio de **2,04 m**, distância da corda de **2,87 m**, no azimute da corda de **281°54'34"**, tangente de **2,01 m**, com um ângulo central de curva de **89°05'29"**, do lado esquerdo até o vértice **3** de coordenada Long: **-50°14'22,116"** e Lat: **-23°02'29,650"**, confrontando com **LOTES QUADRA "C"**, daí segue com uma distância de **18,00 m** do lado esquerdo até o vértice **4** de coordenada Long: **-50°14'22,645"** e Lat: **-23°02'29,971"**, confrontando com **LOTES QUADRA "C"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado esquerdo até o vértice **5** de coordenada Long: **-50°14'22,938"** e Lat: **-23°02'30,149"**, confrontando com **LOTES QUADRA "C"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado esquerdo até o vértice **6** de coordenada Long: **-50°14'23,232"** e Lat: **-23°02'30,328"**, confrontando com **LOTES QUADRA "C"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado esquerdo até o vértice **7** de coordenada Long: **-50°14'23,526"** e Lat: **-23°02'30,506"**, confrontando com **LOTES QUADRA "C"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado esquerdo até o vértice **8** de coordenada Long: **-50°14'23,820"** e Lat: **-23°02'30,684"**, confrontando com **LOTES QUADRA "C"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado esquerdo até o vértice **9** de coordenada Long: **-50°14'24,113"** e Lat: **-23°02'30,863"**, confrontando com **LOTES QUADRA "C"**, daí segue com uma distância de **8,00 m** do lado esquerdo até o vértice **10** de coordenada Long: **-50°14'24,348"** e Lat: **-23°02'31,006"**, confrontando com **LOTES QUADRA "C"**, daí segue em curva com coordenadas do PC Long: **-50°14'24,348"** e Lat: **-23°02'31,006"** e PT Long: **-50°14'24,367"** e Lat: **-23°02'31,097"**, coordenadas do Ponto Central Long: **-50°14'24,308"** e Lat: **-23°02'31,060"**, desenvolvimento de **3,19 m**, raio de **2,03 m**, distância da corda de **2,88 m**, no azimute da corda de **191°06'01"**, tangente de **2,03 m**, com um ângulo central de curva de **90°00'00"**, do lado esquerdo até o vértice **11** de coordenada Long: **-50°14'24,367"** e Lat: **-23°02'31,097"**, confrontando com **LOTES QUADRA "C"**, daí segue com uma distância de **17,93 m** do lado esquerdo até o vértice **12** de coordenada Long: **-50°14'24,022"** e Lat: **-23°02'31,585"**, confrontando com **LOTES QUADRA "C"**, daí segue com uma distância de **12,00 m** ao fundo até o vértice **13** de coordenada Long: **-50°14'24,374"** e Lat: **-23°02'31,799"**, confrontando com **MATRÍCULA 18994**, daí segue com uma distância de **13,26 m** do lado direito até o vértice **14** de coordenada Long: **-**



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100

CNPJ - 76.235.761/0001-94

50°14'24,630" e Lat: -23°02'31,438", confrontando com **RUA "A"**, daí segue com uma distância de **0,64 m** do lado direito até o vértice **15** de coordenada Long: -50°14'24,642" e Lat: -23°02'31,421", confrontando com **RUA "A"**, daí segue em curva com coordenadas do PC Long: -50°14'24,642" e Lat: -23°02'31,421" e PT Long: -50°14'24,641" e Lat: -23°02'31,424", coordenadas do Ponto Central Long: -50°14'24,704" e Lat: -23°02'31,454", desenvolvimento de **0,10 m**, raio de **2,01 m**, distância da corda de **0,10 m**, no azimute da corda de **151°39'51"**, tangente de **0,05 m**, com um ângulo central de curva de **2°48'45"**, do lado direito até o vértice **16** de coordenada Long: -50°14'24,641" e Lat: -23°02'31,424", confrontando com **RUA "A"**, daí segue em curva com coordenadas do PC Long: -50°14'24,641" e Lat: -23°02'31,424" e PT Long: -50°14'24,644" e Lat: -23°02'31,418", coordenadas do Ponto Central Long: -50°14'24,704" e Lat: -23°02'31,454", desenvolvimento de **0,20 m**, raio de **2,01 m**, distância da corda de **0,20 m**, no azimute da corda de **330°15'28"**, tangente de **0,10 m**, com um ângulo central de curva de **5°37'30"**, do lado direito até o vértice **17** de coordenada Long: -50°14'24,644" e Lat: -23°02'31,418", confrontando com a confluência da **RUA "A" com a LOTES QUADRA "A"**, daí segue com uma distância de **15,99 m** do lado direito até o vértice **18** de coordenada Long: -50°14'24,952" e Lat: -23°02'30,984", confrontando com **LOTES QUADRA "A"**, daí segue em curva com coordenadas do PC Long: -50°14'24,952" e Lat: -23°02'30,984" e PT Long: -50°14'24,932" e Lat: -23°02'30,893", coordenadas do Ponto Central Long: -50°14'24,893" e Lat: -23°02'30,948", desenvolvimento de **3,15 m**, raio de **2,01 m**, distância da corda de **2,84 m**, no azimute da corda de **11°52'12"**, tangente de **2,01 m**, com um ângulo central de curva de **90°00'00"**, do lado direito até o vértice **19** de coordenada Long: -50°14'24,932" e Lat: -23°02'30,893", confrontando com **LOTES QUADRA "A"**, daí segue com uma distância de **9,29 m** do lado direito até o vértice **20** de coordenada Long: -50°14'24,659" e Lat: -23°02'30,728", confrontando com **LOTES QUADRA "A"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado direito até o vértice **21** de coordenada Long: -50°14'24,366" e Lat: -23°02'30,549", confrontando com **LOTES QUADRA "B"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado direito até o vértice **22** de coordenada Long: -50°14'24,072" e Lat: -23°02'30,371", confrontando com **LOTES QUADRA "B"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado direito até o vértice **23** de coordenada Long: -50°14'23,778" e Lat: -23°02'30,192", confrontando com **LOTES QUADRA "B"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado direito até o vértice **24** de coordenada Long: -50°14'23,484" e Lat: -23°02'30,014", confrontando com **LOTES QUADRA "B"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado direito até o vértice **25** de coordenada Long: -50°14'23,190" e Lat: -23°02'29,836", confrontando com **LOTES QUADRA "B"**, daí segue com uma distância de **10,00 m** do lado direito até o vértice **26** de coordenada Long: -50°14'22,897" e Lat: -23°02'29,657", confrontando com **LOTES QUADRA**



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100

CNPJ - 76.235.761/0001-94

"B", daí segue com uma distância de **18,51 m** do lado direito até o vértice **27** de coordenada Long: **-50°14'22,353"** e Lat: **-23°02'29,327"**, confrontando com **LOTES QUADRA "B"**, daí segue em curva com coordenadas do PC Long: **-50°14'22,353"** e Lat: **-23°02'29,327"** e PT Long: **-50°14'22,333"** e Lat: **-23°02'29,237"**, coordenadas do Ponto Central Long: **-50°14'22,391"** e Lat: **-23°02'29,273"**, desenvolvimento de **3,13 m**, raio de **1,97 m**, distância da corda de **2,81 m**, no azimute da corda de **11°40'25"**, tangente de **2,00 m**, com um ângulo central de curva de **90°54'31"**, do lado direito até o vértice **1** de coordenada Long: **-50°14'22,333"** e Lat: **-23°02'29,237"**, confrontando com **LOTES QUADRA "B"**;

Art. 4º. Por força do art. 22 da Lei Federal nº 6.766/79, passam a integrar o patrimônio público as áreas das ruas, área verde e área institucional.

Art. 5º. O Loteamento ora aprovado será implantado com infraestrutura de rede pública de distribuição de energia elétrica, iluminação pública, rede pública de distribuição de água e esgoto, abertura de ruas com pavimentação em concreto, guias e sarjetas, demarcações de quadras, lotes, e vias públicas, conforme projeto apresentado.

Art. 6º. O Loteador fica obrigado a executar todas as obras e serviços constantes dos projetos aprovados, ficando caucionada, para garantia da execução das mesmas, a área de 03 lotes, constituída dos lotes - quadra "C" lote 07, 09 e 11, conforme projeto aprovado.

Parágrafo único. A caução prevista neste artigo será registrada juntamente com o loteamento, constituindo condição essencial à validade do presente instrumento.

Art. 7º. O prazo máximo para a realização das obras de infraestrutura descritas no art. 5º deste decreto será de 02 (dois) anos.

Art. 8º. A Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo expedirá competente Alvará de Loteamento, bem como Alvará de Licença para Execução de Obras e Serviços de infraestrutura urbana.

Art. 9º. O Loteador fica obrigado a registrar no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de cento e oitenta dias, a contar da data de publicação deste Decreto, instruídos com os projetos de arruamento e loteamento, bem como o memorial descritivo, nos termos da legislação federal e municipal, sob pena de caducidade.

Art. 10º. Após a inscrição no Registro de Imóveis nos termos do artigo anterior, o Loteador obriga-se a encaminhar aos órgãos competentes da



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ

Estado do Paraná

Rua Mauro Cardoso de Oliveira, 190 - FONE: (43) 3538 8100
CNPJ - 76.235.761/0001-94

Prefeitura Municipal cópia autenticada da Certidão de Registro de Imóveis, sem o que não serão expedidos os Alvarás para as futuras edificações.

Art. 11º. Fica condicionada a expedição de alvará de edificações, pelo órgão competente deste Poder Executivo, à comprovação da conclusão das obras de infraestrutura conforme descrito no art. 5º deste decreto.

Art. 12º. Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Paço Municipal “Bráulio Barbosa Ferraz”, Município de Andirá, Estado do Paraná, em 22 de Dezembro de 2025, 81º da Emancipação Política.

EDNYRA APARECIDA SANCHES BUENO DE GODOY FERREIRA
PREFEITA MUNICIPAL